



Comune di Ponte di Piave

Provincia di Treviso

Area Tecnica e Demografica

p.e.c.: protocollo.comune.pontedipiave.tv@pecveneto.it

31047 Piazza Garibaldi 1

Tel. 0422 858910

Fax 0422 858920

<http://www.pontedipiave.com>

C.F. 80011510262

P.I. 00595560269

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE ED USO DEGLI ORTI PUBBLICI URBANI DI VIA N. TOMMASEO - VIA G. VILLENEUVE COMUNE DI PONTE DI PIAVE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, a seguito della realizzazione di orti urbani durante i lavori di sistemazione della viabilità di Via N. Tommaseo e Via G. Villeneuve, con Deliberazione della Giunta Comunale n° 17 del 06/02/2018 ha approvato le Linee Guida per la concessione e l'uso degli orti urbani pubblici per la durata complessiva di tre anni;
- l'area di proprietà comunale adibita ad orti urbani è censita al Catasto Terreni del Comune di Ponte di Piave come segue: Foglio 14, mappali nn. 1410 – 1412 – 1414 – 690 – 684;
- le concessioni attuate nell'anno 2018 risultano scadute a maggio 2021;
- l'Amministrazione Comunale intende proseguire con l'iniziativa a suo tempo instaurata, al fine di promuovere occasioni di aggregazione sociale, attività fisica e sensibilizzazione in materia di paesaggio e tutela dell'ambiente;
- la nuova assegnazione per la concessione e l'uso degli orti urbani pubblici dovrà essere improntata a criteri di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, secondo le priorità di seguito descritte e nel rispetto delle Linee Guida approvate con D.G.C. n°17/2018;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n° 43 del 05/04/2022 con la quale viene approvato lo schema di Avviso Pubblico e confermate le Linee Guida a suo tempo approvate con Deliberazione di G.C. n° 17 del 06/02/2018 (allegato 1);

TUTTO CIO PREMESSO SI RENDE NOTO

ENTE PROCEDENTE

Ente: COMUNE DI PONTE DI PIAVE
Indirizzo: PIAZZA G. GARIBALDI N.1
Telefono: 0422 858900 - Telefax: 0422 857455
Pec: protocollo.comune.pontedipiave.tv@pecveneto.it
Indirizzo internet: <https://www.pontedipiave.com/>

Responsabile dell'istruttoria: Dott. Federico Tonel 0422 858910
Responsabile del Procedimento: Dott. Federico Tonel 0422 858910

OGGETTO CONCESSIONE

Il presente Avviso detta i criteri fondamentali per la gestione e l'assegnazione dell'intero appezzamento di terreno di proprietà comunale posto tra le Vie N. Tommaso e G. Villeneuve nel capoluogo, già adibito a orti urbani.

Il Comune intende assegnare in concessione, ai soggetti aventi i requisiti previsti dalle Linee Guida di cui alle premesse, i singoli appezzamenti di terreno facenti parte dell'area suddetta a fronte della presentazione di apposita manifestazione di interesse, dando priorità a coloro che risultano già assegnatari di specifico lotto e che non abbiano già presentato apposita rinuncia.

Tale concessione non comporta alcuna traslazione, anche implicita, di potestà pubbliche; il rapporto di concessione che verrà ad instaurarsi sarà disciplinato dalle citate Linee Guida e dal presente Avviso.

La pubblicazione del presente Avviso non costituirà per il Comune alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti partecipanti, né per questi ultimi ad aver alcun diritto a qualsivoglia controprestazione.

a) Luogo, identificazione e consistenza: orti urbani pubblici - Via N. Tommaso / Via G. Villeneuve
Gli appezzamenti di terreno sono distinti secondo le categorie soggettive di cui all'art. 2 delle Linee Guida di cui alle premesse, come di seguito riportato:

- Cat. A – Orti per anziani
- Cat. B – Orti per famiglie
- Cat. C – Orti per le scuole
- Cat. D – Orti per associazioni

categorie che prevedono dei requisiti specifici per poter accedere alla graduatoria di assegnazione dei lotti, per i quali si rimanda integralmente a quanto indicato nelle citate Linee Guida (allegato 1).

I lotti risultano inoltre identificati da lettere e numeri, come rappresentato nella planimetria allegato 2; gli orti identificati da lettere A – B – C – D1 – D2 – D3 – 10, già assegnati con la precedente concessione a scuole ed associazioni, vengono riservate alle stesse, ovvero alle categorie C e D, dando priorità alle specifiche scuole ed associazioni che risultano già assegnatarie di tali orti.

Gli orti urbani, come evidenziato nella planimetria (allegato 2) possono pertanto così quantificarsi e distinguersi:

- N° 14 Orti Cat. A e B, grossomodo della stessa ampiezza ciascuno (lotti nn° 3-4-5-6-7-8-9-11-12-13-14-15-16-E);
- N° 07 Orti Cat. C e D, aventi superfici diverse (lotti nn° A-B-C-D1-D2- D3-10).

b) Caratteristiche generali della concessione/uso: l'uso dei singoli orti urbani deve avvenire nel rispetto delle regole di utilizzazione previste dalle citate Linee Guida deliberate dalla Giunta Comunale con D.G.C. n°17/2018, per la durata complessiva di anni tre (3) con possibilità di rinuncia anticipata, a titolo oneroso per i concessionari dei lotti di categoria A e B mediante versamento di quota forfettaria annua (12 mesi) in misura pari ad € 20,00, a titolo di rimborso spese per la gestione e manutenzione.

c) Le spese derivanti dalle utenze di energia elettrica e acqua sono a carico e di competenza del Comune.

DURATA

La concessione / uso degli orti urbani avrà durata complessiva di tre anni a decorrere dalla data di assegnazione dei vari lotti.

Non è previsto il rinnovo ma solo la proroga per il tempo strettamente necessario ad istituire nuovo bando / avviso pubblico per nuova assegnazione.

SOGGETTI AMMESSI / REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno presentare manifestazione di interesse i soli soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 delle citate Linee Guida approvate con Delibera di G.C. n°17 del 06/02/2018, ovvero coloro rientranti in una delle categorie soggettive sotto elencate:

- categoria "Orti per anziani" - Categoria A
- categoria "Orti per famiglie" - Categoria B
- categoria "Orti per le scuole" - Categoria C
- categoria "Orti per associazioni" - Categoria D

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

L'operatore interessato deve far pervenire la domanda di partecipazione alla selezione, redatta sul modello allegato 3 al presente avviso, secondo una delle seguenti modalità:

- a mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo.comune.pontedipiave.tv@pecveneto.it
- via mail al seguente indirizzo: protocollosegreteria@pontedipiave.com
- consegna a mano al protocollo comunale

entro e non oltre 30 giorni dalla pubblicazione del bando all'albo pretorio recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: "*Manifestazione di interesse per la concessione di un appezzamento di terreno da destinare ad orto urbano*".

Le istanze pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse, anche se sostitutive o aggiuntive di precedenti manifestazioni di interesse.

In caso di costituenda associazione temporanea, l'istanza e la dichiarazione, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000, devono essere trasmesse da parte di tutti i futuri componenti del raggruppamento.

La firma della persona fisica o del referente / legale rappresentante dell'associazione dovrà essere autenticata o, in alternativa, pena l'esclusione, dovrà essere allegata la fotocopia di valido documento di riconoscimento.

PROCEDURA

Scaduto il termine sopraindicato l'Amministrazione sulla base delle istanze pervenute, ha l'insindacabile facoltà di procedere all'assegnazione mediante sorteggio, assicurando l'assegnazione dei lotti A – B – C – D1 – D2 – D3 – 10 alle associazioni e dando priorità a coloro che risultano già assegnatari degli orti urbani.

Verranno così stilate delle graduatorie, che verranno approvate con apposita determinazione dirigenziale.

Le graduatorie rimarranno valide per tre anni a partire dalla data di approvazione e saranno utilizzate per la concessione di lotti disponibili a seguito di eventuali rinunce dei concessionari, ovvero per la concessione di eventuali lotti aggiuntivi individuati dall'Amministrazione.

Ad avvenuto esaurimento delle graduatorie ed entro i termini di validità dei tre anni dall'assegnazione in concessione di cui all'oggetto, qualora si liberino dei lotti a seguito di eventuali revoche e/o rinunce si provvederà all'assegnazione degli appezzamenti disponibili nelle seguenti modalità.

- I cittadini residenti e le Associazioni del Comune di Ponte di Piave interessati a tale iniziativa potranno presentare la propria manifestazione d'interesse, mediante consegna a mani all'Ufficio Protocollo del Comune di Ponte di Piave o via PEC al seguente indirizzo "protocollo.comune.pontedipiave.tv@pecveneto.it" utilizzando il modulo denominato "Manifestazione di interesse".
- La manifestazione di interesse può essere presentata anche dai cittadini nella frazione di Vigonovo di Salgareda per la vicinanza geografica al Comune di Ponte di Piave.
- Le richieste / manifestazioni di interesse saranno valutate secondo i requisiti previsti dalle Linee Guida approvate con Deliberazione della Giunta Comunale n° 17 del 06/02/2018, nonché seguendo l'ordine di arrivo delle richieste stesse.

Il Comune si riserva la facoltà, in ogni momento, di sospendere, modificare o revocare la procedura relativa al presente avviso e/o di non proseguire con l'assegnazione dei lotti da adibire ad orti urbani.

I soggetti che risulteranno concessionari degli orti saranno tenuti a sottoscrivere apposita dichiarazione di accettazione delle Linee Guida per la concessione e l'uso degli orti pubblici urbani, nonché a sottoscrivere, al momento della consegna dell'orto urbano, apposita ricevuta di avvenuta consegna delle chiavi di accesso all'area degli orti urbani e al deposito attrezzi al servizio dell'area stessa.

CONDIZIONI DI ESECUZIONE

Per quanto concerne le condizioni di concessione e le regole di utilizzazione degli orti urbani si rimanda integralmente a quanto riportato nelle Linee Guida di riferimento – allegato 1.

Le funzioni di riscontro e verifica sul rispetto delle disposizioni del presente Avviso e delle Linee Guida di riferimento sono svolte dai competenti uffici comunali, ai quali è consentito libero accesso ai lotti assegnati al fine di verificarne la corretta condotta nella loro conduzione.

L'Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità per eventuali infortuni o danni a persone o cose all'interno degli orti comunali, relativi all'attività svolta negli stessi da parte degli assegnatari e all'uso di attrezzi e di strumenti per la coltivazione.

Il presente avviso potrà essere modificato in ogni momento, sulla base delle esperienze maturate durante il periodo di applicazione, nonché in base a norme e suggerimenti raccolti. Le eventuali innovazioni, pena la revoca della concessione, dovranno essere integralmente accettate dagli assegnatari.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il Responsabile dell'Area Tecnica e Demografica, il Dott. Federico Tonel.

L'Avviso e i suoi allegati sono reperibili sul sito internet: <https://www.pontedipiave.com/>.

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico si può contattare l'Ufficio Tecnico - tel. 0422/858910 da lunedì a venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13.00.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 GDPR - Regolamento generale sulla protezione dei dati - i dati personali forniti saranno raccolti dal Comune di Ponte di Piave per le finalità di gestione del presente avviso e saranno trattati con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi all'esecuzione del contratto. Le medesime informazioni potranno essere comunicate alle amministrazioni pubbliche per l'assolvimento di obblighi di legge. L'interessato è titolare dei diritti di cui agli articoli 7, comma 3, 18, 20, 21 e 77 del succitato regolamento. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Responsabile dell'Area Tecnica e Demografica.

Il trattamento dei dati avverrà per mezzo di strumenti e/o modalità volte ad assicurare la riservatezza e la sicurezza dei dati, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e dal Regolamento (UE) 2016/679.

Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente informativa è il Comune di Ponte di Piave rappresentato dal Sindaco Paola Roma - Piazza Garibaldi n.1, 31047 Ponte di Piave - telefono 0422 - 858 900 – email pec protocollo.comune.pontedipiave.tv@pecveneto.it

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679 è la società CENTRO STUDI AMMINISTRATIVI DELLA MARCA TREVIGIANI, Via Cal di Breda 116 - Edificio 7 - 31100 TREVISO, Telefono 0422 491855. E-mail:info@comunitrevigiani.it – PEC:comunitrevigiani@pec.it.

I dati di cui trattasi non saranno diffusi fatto salvo il diritto d'accesso dei soggetti interessati ex L. 241/1990 che potrebbe comportare l'eventuale comunicazione dei dati suddetti ad altri concorrenti alla procedura così come pure l'esigenza dell'Amministrazione di accertamento dei requisiti dichiarati in sede assegnazione o comunque previsti per legge.

* * *

Il presente Avviso viene pubblicato per 30 giorni all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Ponte di Piave.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso si applicano le norme di legge e dei regolamenti che disciplinano l'attività del Comune.

Allegati:

Allegato 1 - Linee Guida per la concessione e l'uso degli orti pubblici urbani;

Allegato 2 - Planimetria area destinata ad orti urbani;

Allegato 3 - Modello di Manifestazione di interesse.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Dott. Federico Tonel